

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

TEMAT OPRACOWANIA:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU PUBLICZNEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. JANA BRZECHWY ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH NR 523, 524 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 546/5 POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI GOSPRZYDOWA 155, GMINA GNOJNIK, POWIAT BRZESKI WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI I ZEWNĘTRZNYMI
-----------------------	--

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ "A": PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

A	CZĘŚĆ OPISOWA:	zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. 2020 poz. 1609/
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	sporządzona na kopii mapy do celów projektowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. 2020 poz. 1609/

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ "A": PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA:	zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. 2020 poz. 1609/
-----------------------	---

Prowadzenie - podstawowe dane przedmiotu opracowania

- 1.1. Dane ogólne przedmiotu opracowania
 - 1.1.1. Lokalizacja inwestycji
 - 1.1.2. Zleceniodawca - Inwestor
 - 1.1.3. Zleceniobiorca
- 1.2. Zakres inwestycji, przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego
- 1.3. Podstawa opracowania, formalno-prawne i materiały projektowe
 - 1.3.1. Podstawy prawne

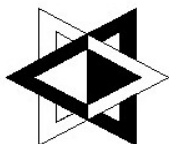
1) Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

- 2.1. Stan istniejący
- 2.2. Projekt rozbudowy i przebudowy istniejącego budynku szkoły

3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego w tym jego wygląd zewnętrzny

- 3.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu
- 3.2. Wygląd zewnętrzny - Kolorystyka obiektu
- 3.3. Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej
- 3.4. Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w zakresie:
 - 3.4.1. Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz w energię cieplną i paliwa
 - 3.4.2. Usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów
 - 3.4.3. Dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu
- 3.5. Warunki utrzymania właściwego stanu technicznego
- 3.6. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy



**PRACOWNIA PROJEKTOWA I KOMPLEKSOWA
OBSŁUGA REALIZACJI INWESTYCJI BUDOWLANYCH
„ARTEON”
TOMASZ PAWLIKOWICZ, UL. OSIEDŁOWA 11E, 32-800 BRZESKO**

- 3.7. Ochrona ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej
- 3.8. Ochrona obiektu wpisanych do rejestru zabytków lub objętych ochroną konserwatorską
- 3.9. Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej
- 3.10. Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępności do drogi publicznej
- 3.11. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- 4.1. Wskaźniki techniczno-ekonomiczne obiektu budowlanego
 - 4.1. Powierzchnia użytkowa
 - 4.1.1. Powierzchnia użytkowa - Stan przed rozbudową i przebudową
 - 4.1.2. Powierzchnia użytkowa - Stan po rozbudowie i przebudowie
- 4.2. Powierzchnia zabudowy
 - 4.2.1. Powierzchnia zabudowy - stan przed rozbudową
 - 4.2.2. Powierzchnia zabudowy - stan po rozbudowie
- 4.3. Kubatura
 - 4.3.1. Kubatura obiektu - stan przed rozbudową
 - 4.3.2. Kubatura obiektu - stan po rozbudowie
- 4.4. Podstawowe parametry techniczne projektowanego obiektu

5) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

- 5.1. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego - rozbudowa budynku
 - 5.1.1. Bezpieczeństwa pożarowego. Warunki ochrony przeciwpożarowej - p. 13
 - 5.1.2. Warunków higieny, zdrowia oraz ochrony środowiska
 - 5.1.2. Bezpieczeństwa użytkowania i dostępności do obiektu
 - 5.1.3. Ochrony przed hałasem i drganiami
- 5.2. Warunki gruntowo-wodne, kategoria geotechniczna obiektu
- 5.3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe
 - 5.3.1. Warunki i sposób posadowienia obiektu
 - 5.3.2. Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej
- 5.4. Ocena stanu technicznego wraz z ekspertyzą techniczną w związku rozbudową istniejącego obiektu

6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych

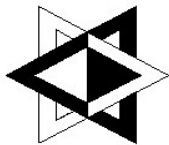
7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

- 8. Zapewnienie warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

- 9. Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
 - 9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz jakość i sposób odprowadzenia ścieków
 - 9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych, w tym zapachów
 - 9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów
 - 9.4. Właściwości akustyczne, emisja drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń
 - 9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne



**PRACOWNIA PROJEKTOWA I KOMPLEKSOWA
OBSŁUGA REALIZACJI INWESTYCJI BUDOWLANYCH
„ARTEON”
TOMASZ PAWLIKOWICZ, UL. OSIEDŁOWA 11E, 32-800 BRZESKO**

10) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku - Analizą technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło
w tym decentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe...

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

11) W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej...

11. W stosunku do budynku - analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

12. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

12.1. Instalacje wewnętrzne

12.1.1. Instalacja wodna

12.1.2. Instalacja kanalizacyjna

12.1.3. Instalacja grzewcza

12.1.4. Instalacja wentylacyjna grawitacyjna.

12.1.5. Instalacja klimatyzacyjna

12.1.6. Instalacja gazowa

12.1.7. Instalacja elektryczna i teletechnicznej

12.1.8. Inne rozwiązania instalacji wewnętrznych

12.2. Sposób przyłączenia instalacji z sieciami zewnętrznymi

12.2.1. Przyłącze wodociągowe i odprowadzenie kanalizacji sanitarnej

12.2.2. Przyłącze gazowe

12.2.3. Przyłącze energetyczne

12.2.4. Inne przyłącza z sieciami zewnętrznymi

13) Warunki ochrony przeciwpożarowej, które zostały określone poniżej:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Projekt architektoniczno-budowlany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. 2020 poz. 1609/

TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA
Rys. Nr 1 - Rzut przyziemia	1:100
Rys. Nr 2 - Rzut parteru	1:100
Rys. Nr 3 - Rzut I piętra	1:100
Rys. Nr 4 - Rzut dachu	1:100
Rys. Nr 5 - Przekrój poprzeczny A-A	1:100
Rys. Nr 6 - Przekrój poprzeczny B-B	1:100
Rys. Nr 7 - Elewacja wschodnia	1:100
Rys. Nr 8 - Elewacja północna	1:100
Rys. Nr 9 - Elewacja południowa	1:100